



keya

MARRAKECH · GRAND GUÉLIZ · PROGRAMME NEUF

Jumeirah Living

Appartements neufs haut standing avec piscine sur le toit, au cœur du JUMERAHE

PRESSING

0 frais d'agence

Prix promoteur

Paiement échelonné, sans crédit

keya.ma

LE PROGRAMME

Jumeirah Living

Une résidence de 45 appartements au cœur du Grand Guéliz : avenues plantées, commerces, écoles et hôtels à quelques minutes, à deux pas de l'avenue Mohammed VI et de M Avenue.

Pierre naturelle au sol, tadelakt en façade, menuiseries en noyer américain, marbre blanc en cuisine : des matériaux nobles, faits pour durer. Les séjours s'ouvrent sur la lumière et sur des terrasses.

Sur le toit, une piscine à débordement de quinze mètres face à l'Atlas, avec solarium. Salle de sport, commerces en rez-de-chaussée et parking sécurisé.



TYPES

Appartement 2 chambres

77 à 84 m² · 3 lots disponibles

dès 1 560 000 DH

Appartement 3 chambres

109 m² · 1 lot disponible

1 962 000 DH

Duplex 2 chambres

101 m² · rez-de-chaussée · 1 lot

2 020 000 DH

ÉQUIPEMENTS

Piscine à débordement sur le toit

Salle de sport

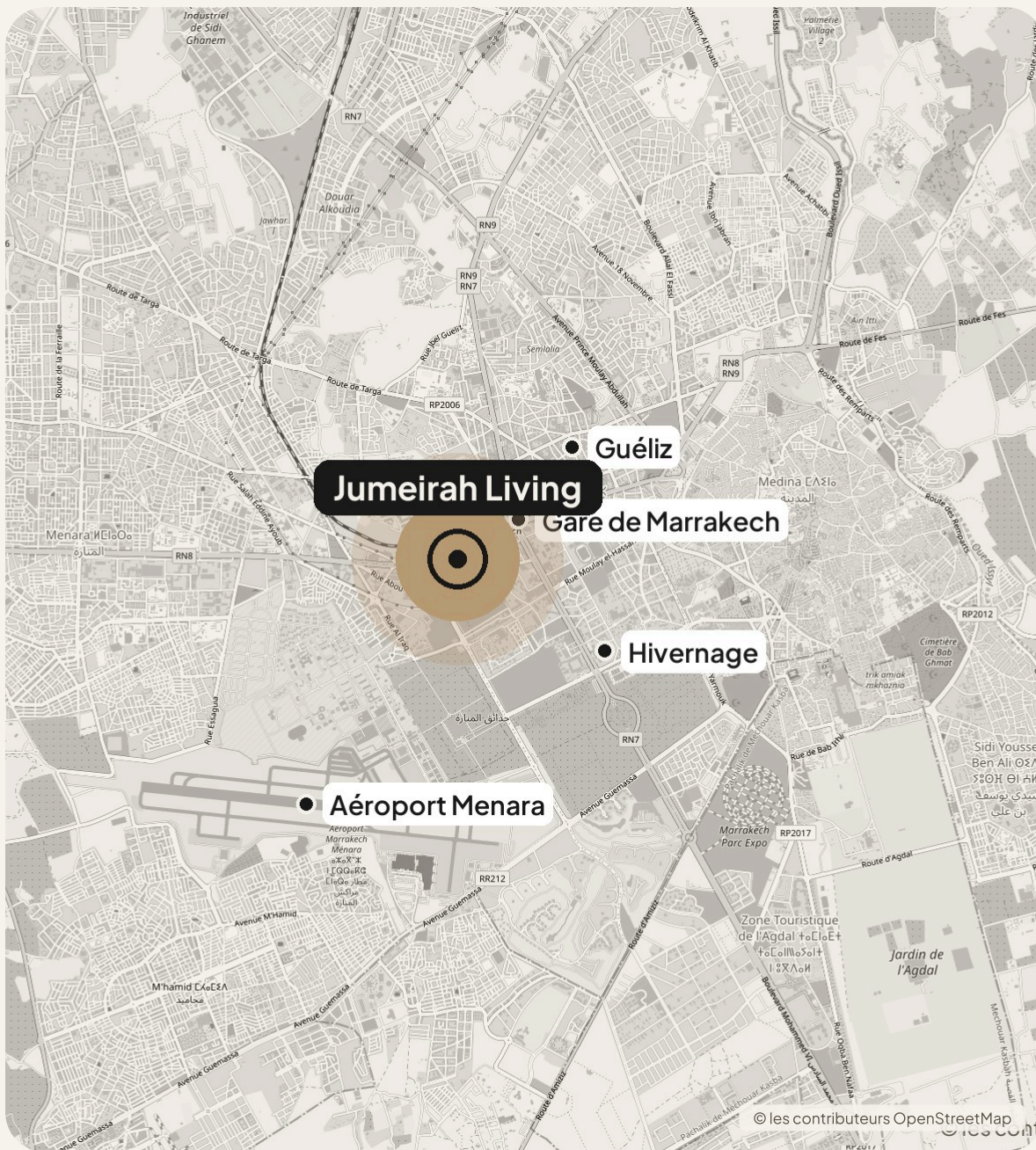
Commerces au rez-de-chaussée

Parking sécurisé

Rooftop face à l'Atlas

PRIX ET CONDITIONS

Livraison prévue en novembre 2028. Paiement échelonné sans crédit : 40 % à la réservation, 20 % à la 2e échéance, 20 % à la 3e échéance, 20 % à la remise des clés. Parking en option : 60 000 DH. 0 frais d'agence KEYA.



LOCALISATION

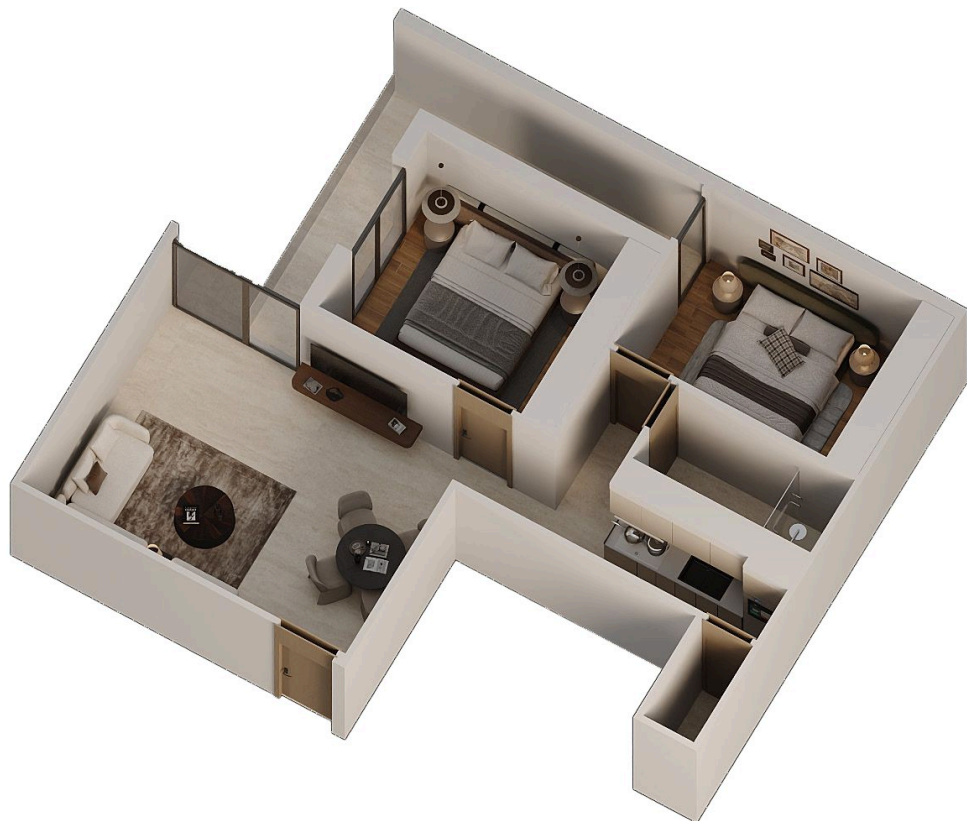
Jumeirah Living

Grand Guéliz, Marrakech

À PROXIMITÉ

Avenue Mohammed VI	2 min
M Avenue	2 min
Centre de Guéliz	5 min
École Victor Hugo	5 min
Hivernage	7 min
Golf & Country Club	8 min
Médina	10 min
Aéroport Menara	10 min

Ouvrir dans Google Maps →

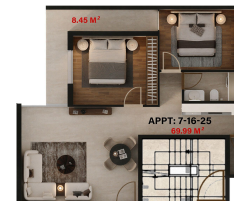


keya

PLAN TYPE · EN ÉTAGE

Appartement 2 chambres · 78 m²

1 lot disponible au 13 octobre 2026



LOTS DISPONIBLES · PRIX

Lot 7 · 1er étage · 78 m² dont 8 m² de terrasse **1 560 000 DH**

Salon

Cuisine

Chambre 1

Chambre 2

Salle de bains

Terrasse

PRIX

dès 1 560 000 DH

0 frais d'agence · paiement échelonné sans crédit · plans non contractuels



keya

PLAN TYPE · EN ÉTAGE

Appartement 2 chambres en façade · 77 m²

1 lot disponible au 13 octobre 2026



LOTS DISPONIBLES · PRIX

Lot 31 · 3e étage · 77 m² dont 8 m² de terrasse **1 617 000 DH**

Salon

Cuisine

Chambre 1

Chambre 2

Salle de bains

Terrasse

PRIX

dès 1 617 000 DH

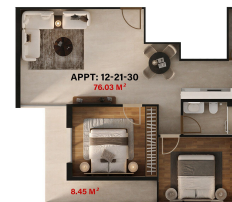
0 frais d'agence · paiement échelonné sans crédit · plans non contractuels



PLAN TYPE · EN ÉTAGE

Appartement 2 chambres · 84 m²

1 lot disponible au 13 octobre 2026



LOTS DISPONIBLES · PRIX

Lot 12 · 1er étage · 84 m² dont 8 m² de terrasse **1 680 000 DH**

Salon

Cuisine

Chambre 1

Chambre 2

Salle de bains

Terrasse

PRIX

dès 1 680 000 DH

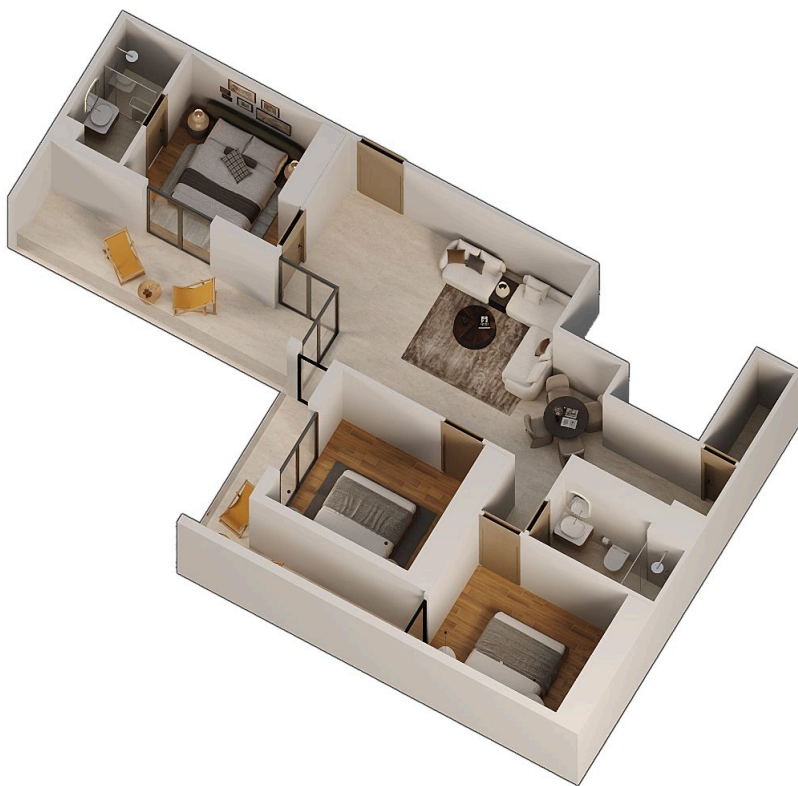
0 frais d'agence · paiement échelonné sans crédit · plans non contractuels

keya

keya

Jumeirah Living

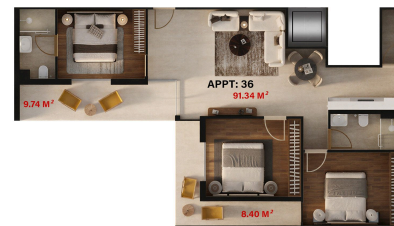
keya.ma · WhatsApp +212 6 64 79 92 78



PLAN TYPE · EN ÉTAGE

Appartement 3 chambres · 109 m²

1 lot disponible au 13 octobre 2026



LOTS DISPONIBLES · PRIX

Lot 36 · 109 m² dont 18 m² de terrasse **1 962 000 DH**

Salon Cuisine Chambre 1 Chambre 2 Chambre 3
Salles de bains Terrasse

PRIX

dès 1 962 000 DH

0 frais d'agence · paiement échelonné sans crédit · plans non contractuels

keya

keya

Jumeirah Living

keya.ma · WhatsApp +212 6 64 79 92 78





VOTRE CONSEILLER KEYA

Visitez, posez vos questions, réservez.

WhatsApp +212 6 64 79 92 78

E-mail hello@keya.ma

Site keya.ma

Agence Guéliz, Marrakech

■ Prix promoteur, 0 frais d'agence

■ Rappel sous 24 h, à l'heure de votre pays

■ Visite sur place ou en vidéo sur WhatsApp

KEYA SARL · RC Marrakech 166245 · ICE 003748430000056. Document non contractuel : surfaces, prestations et disponibilités à confirmer au contrat.

